



România
Județul Timiș
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GĂTAIA

România, județul Timiș, orașul Gătaia, str. Carpați, nr. 106, CIF: 4357988
tel/fax: +40 256 410001 e-mail: primaria_gataia@yahoo.com

INITIATOR,
PRIMAR,
Raul COZAROV

(PROIECTUL nr.4)
HOTĂRÂRE NR.20
din data de 27.02.2026

privind actualizarea Proiectului Tehnic, a principalilor indicatori tehnico-economici faza PT și a devizului general pentru obiectivul de investiție "CONSTRUIRE CORP DE CLĂDIRE P+E CU FUNCȚIILE DE LABORATOARE ȘCOLARE ȘI GRUPURI SANITARE PENTRU LICEUL TEORETIC GĂTAIA, ORAȘUL GĂTAIA JUDEȚUL TIMIȘ"

Având în vedere:

- raportul compartimentului de specialitate cu nr. 1353/25.02.2026, redactat de către domnul Radovan Constantin – Inspector în cadrul Compartimentului Patrimoniu;

- referatul de aprobare cu nr. 1354/25.02.2026 al primarului orașului Gătaia, domnul Raul Cozarov;

- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Gătaia care acordă aviz favorabil;

În conformitate cu prevederile :

- Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 –privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d) și alin. (7) lit. a) și lit. s) art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 - Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al orașului Gătaia întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2026 prin votul a __ consilieri din __ consilieri prezenți,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – Se aprobă actualizarea Proiectului Tehnic pentru obiectivul de investiție "CONSTRUIRE CORP DE CLĂDIRE P+E CU FUNCȚIILE DE LABORATOARE ȘCOLARE ȘI GRUPURI SANITARE PENTRU LICEUL TEORETIC GĂTAIA, ORAȘUL GĂTAIA JUDEȚUL TIMIȘ " conform Anexei nr.1, care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă actualizarea principalilor indicatori tehnico-economici faza PT, pentru obiectivul de investiție "CONSTRUIRE CORP DE CLĂDIRE P+E CU FUNCȚIILE DE LABORATOARE ȘCOLARE ȘI GRUPURI SANITARE PENTRU LICEUL TEORETIC GĂTAIA, ORAȘUL GĂTAIA JUDEȚUL TIMIȘ " conform Anexei nr.2, care face parte integrantă la prezenta hotărâre

Art.3. Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiție cu titlul: " CONSTRUIRE CORP DE CLĂDIRE P+E CU FUNCȚIILE DE LABORATOARE ȘCOLARE ȘI GRUPURI SANITARE PENTRU LICEUL TEORETIC GĂTAIA, ORAȘUL GĂTAIA JUDEȚUL TIMIȘ" conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. - Prezenta hotărâre intră în vigoare, se publică pe site-ul propriu la adresa www.primariaorasgataia.ro și se comunică în baza prevederilor 197 alin. (1) și alin. (4), precum și art 199 alin. (1) – (2) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la:

- 1 ex. Instituția Prefectului Județul Timiș - Serviciul Contencios – Juridic;

- 8 ex .Primăria Gătaia- (dosar, Urbanism, Achizitii, Patrimoniu, Contabilitate, etc.)

AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
Lucian Răzvan VERNICA



România
Județul Timiș
Primarul Orașului Gătaia

România, județul Timiș, orașul Gătaia, str. Carpați, nr. 106, CIF: 4357988
tel/fax: +40 256 410001 e-mail: primaria_gataia@yahoo.com

Nr. 1354/25.02.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea Proiectului Tehnic, a principalilor indicatori tehnico-economici faza PT și a devizului general pentru obiectivul de investiție "CONSTRUIRE CORP DE CLĂDIRE P+E CU FUNCȚIILE DE LABORATOARE ȘCOLARE ȘI GRUPURI SANITARE PENTRU LICEUL TEORETIC GĂTAIA, ORAȘUL GĂTAIA JUDEȚUL TIMIȘ"

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (4), lit. d), din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local aprobă la propunerea primarului, documentațiile tehnico - economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.

În condițiile art. 30 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată în anul 2010, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 136 alin. (8) lit. a) la care se raportează art. 139 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ținând cont de argumentele anterior prezentate, apreciem ca fiind necesară și totodată oportună inițierea proiectului de hotărâre privind actualizarea Proiectului Tehnic, a principalilor indicatori tehnico-economici faza PT și a devizului general pentru obiectivul de investiție "CONSTRUIRE CORP DE CLĂDIRE P+E CU FUNCȚIILE DE LABORATOARE ȘCOLARE ȘI GRUPURI SANITARE PENTRU LICEUL TEORETIC GĂTAIA, ORAȘUL GĂTAIA JUDEȚUL TIMIȘ".

INIȚIATOR,
PRIMAR
Raul COZAROV



1353 ref.
aprob.
Primar

România
Județul Timiș
Primăria Orașului Gătaia
România, județul Timiș, orașul Gătaia, str. Carpați, nr. 106, CIF: 4357988
tel/fax: +40 256 410001 e-mail: primaria_gataia@yahoo

NR. 1353 / 25 Feb. 2026

Cons. Local
26.02.2026

REFERAT
Către Consiliul Local al Orașului Gătaia

Subsemnatul , Radovan Constantin , în calitate de Inspector Patrimoniu în cadrul Primăriei Orașului Gătaia, având în vedere :

- Hotărârea 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, pentru obiectivul de investiții "Construire corp de clădire P+E cu funcțiile de laboratoare școlare și grupuri sanitare pentru Liceul Teoretic Gătaia, orașul Gătaia jud. Timiș" .
- Prevederile Hotărârii de Consiliu Local Gătaia nr. 103 / 20.11.2025, privind aprobarea proiectului tehnic de execuție pentru obiectivul de investiții "Construire corp de clădire P+E cu funcțiile de laboratoare școlare și grupuri sanitare pentru Liceul Teoretic Gătaia, orașul Gătaia jud. Timiș"
- Scrisoarea pentru demararea etapei de contractare ADR VEST
-

Prin prezentul referat solicit actualizarea proiectului tehnic de execuție și a principalilor indicatori tehnico-economici, a devizului general pentru obiectivul de investiții "Construire corp de clădire P+E cu funcțiile de laboratoare școlare și grupuri sanitare pentru Liceul Teoretic Gătaia, orașul Gătaia jud. Timiș", respectiv :

- Valoarea totală a investiției 7.816.659,67 lei TVA inclusă
- Construcții + Montaj 5.632.495,72 lei TVA inclusă
- Valoarea neeligibilă 74.780,00 lei TVA inclusă
- Contribuție proprie 2% din valoarea eligibilă – 154.837,59 lei TVA inclusă
- Total contribuție proprie = 229.617,59 lei TVA inclusă

ÎNTOCMIT
Radovan Constantin

Anexa nr. 1 la Proiectul de H.C.L. nr. 20/27.02.2027

Foaie de capăt

Titlu proiect	Construcția corp de clădire P+L cu funcție de laboratoare școlare și grupuri sanitare pentru Liceul Teoretic Gătaia, orașul Gătaia, jud. Timiș
Amplasament	Județul Timiș, Gătaia - în Carpați Republica, nr. 100-102-103/103, C.I. 404417, C.F. 4103110, C.C. 401126
Beneficiar	Oraș Gătaia (Județul Teoretic Gătaia)
Proiectant general	S.C. ARHISILV S.R.L. Județul Timiș, Timișoara, Str. Maria Constantinescu, nr. 1, S.A.D. 2
Proiectant de specialitate arhitectură	S.C. ARHISILV S.R.L. Județul Timiș, Timișoara, Str. Maria Constantinescu, nr. 1, S.A.D. 2
Număr proiect	40 / 2025
Data	Octombrie 2025
Faza de proiectare	P+L
Verificat arh. Elisaveta Gheorghe	Informal, arh. Nicolae Ursu d
Proiectant arh. Elisaveta Gheorghe	Informal, arh. Nicolae Ursu d

Foaie de semnături

Proiectant general

S.C. Arhivix S.R.L.
Jud. Timiș, Timișoara, Str. Marin Constantin,
Nr. 3, SADI 2

Șef proiect
arh. Neacșu David

Arhitectură:

S.C. Arhivix S.R.L.
Jud. Timiș, Timișoara, Str. Marin Constantin,
Nr. 3, SADI 2

Șef proiect
arh. Neacșu David

Proiectat
arh. Trivadar Sorin

Desenat
arh. Ciamba Vlad

Structură:

S.C. Seven Structure Project S.R.L.
Jud. Timiș, com. Cioc, Str. Carulea, nr. 27

Șef proiect
Ing. Iosif Băloș

Instalații electrice:

S.C. UTG Simeka S.R.L.
Jud. Timiș, Moșnița Nouă, Str. Păcii, nr. 2

Șef proiect
Ing. Trița Alexandru

Proiectat și desenat
Ing. Mihaescu D.

Ing Sebastian Sibui



Anexa nr.2 la Proiectul de HCL Gătaia nr. 20/27.02.2026

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției "Construire corp de clădire P+E cu funcțiile de laboratoare școlare și grupuri sanitare pentru Liceul Teoretic Gătaia, orașul Gătaia jud. Timiș":

- a. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;**

Valoarea totală (inclusiv TVA) a investiției: **7,816,659.67 lei;**

Valoarea totală (fără TVA) a investiției **6,471,083.53 lei;**

Valoarea totală – doar C+M (inclusiv TVA) a investiției **5,632,495.72 lei;**

Valoarea totală – doar C+M (fără TVA) a investiției: **4,654,955.14 lei;**

- b. indicatori minimali, respectiv Indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintelor obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;**

Județul Timiș, Gătaia, str. Carpați-Republicii, nr. 100-102-103/103

C.F. 403317, C.F. 410119, C.F. 401226

Bilanț teritorial existent

Indicator	CF 410119	CF 403317	CF 401226
Bilanț teritorial existent			
Suprafață teren (Stere)	2.030,00 m ²	341,00 m ²	2.582,00 m ²

Suprafață construită la sol (parter)	404,00 m ² + 343,00 m ² = 747,00 m²	0,00 m ²	1.155,00 m ²
Suprafață construită desfășurată (Scd)	725,00 m ² + 686,00 m ² = 1.411,00 m²	0,00 m ²	3.465,00 m ²
Suprafață utilă parter	568,00 m ²	0,00 m ²	964,00 m ²
Suprafață utilă totală	913,00 m ²	0,00 m ²	2.945,00 m ²
Suprafață zone libere / verzi	411,83 m ²	271,68 m ²	564,16 m ²
Suprafață carosabil / pietonal	871.17 m ²	69,32 m ²	862,84 m ²
C.T.N. (coeficient teren neconstruibil)	-0,2	-0,2	-0,2
C.T.S. (coeficient teren servit)	-0,15	-0,15	-0,15
P.O.T. (procent de ocupare a terenului)	36,79%	0%	44,73%
C.U.T. (coeficient de utilizare a terenului)	0,69	0	1,34
H coama	+9,55	-	+15,10
H cornisa	+6,20	-	+10,50

Bilanț teritorial propus CF-uri nemodificate

Indicator	Calcul / Detaliu	UM	CF 410119	CF 403317	CF 401226
-----------	---------------------	----	--------------	--------------	--------------

Steren	—	m ²	2.030,00	341	2.582,00
Sconstruit parter	CF410119: 747 + 205,51 = 952,51	m ²	952,51	143,99	1.155,00
Scd	CF410119: 1.411 + 419,99 = 1.830,99	m ²	1.830,99	294,29	3.465,00
Sutil parter	CF410119: 568 + 162,14 = 730,14	m ²	730,14	162,14	964,00
Sutil total	CF410119: 913 + 298,46 = 1.211,46	m ²	1.211,46	258,69	2.945,00
Szone libere / verzi	—	m ²	411,83	127,69	564,16
Scarosabil / pietonal	—	m ²	665,66	69,32	862,84
C.T.N.	—	—	-0,10	-0,20	-0,10
C.T.S.	—	—	-0,10	-0,15	-0,10
P.O.T.	(Sconstruit total / Steren total) × 100 = 2.251,50 / 4.953,00 × 100	%	46,92	42,22	44,73
C.U.T.	Scd total / Stere total = 5.590,28 / 4.953,00	—	0,9	0,86	1,34

Bilanț teritorial propus CF-uri după reparcelare

Indicator	Calcul / Detaliu	UM	CF grădiniță – nou propus (din CF vechi 410119)	CF școală – nou propus (din CF vechi 401226)
-----------	------------------	----	--	--

Steren	—	m ²	1.797,57	3.155,43
Sconstruit parter	Grădiniță: C1+C2 = 404+343 = 747 Școală: C1+corp propus = 1.155+ 349,50 = 1.504,50	m ²	747,00	1.504,50
Scd	Grădiniță: C1+C2 = 725+686 = 1.411 Școală: C1+corp propus = 3.465+ 714,28 = 4.179,28	m ²	1.411,00	4.179,28
Sutil parter	Grădiniță: 568 Școală: 964 + 286,57 = 1.250,57	m ²	568,00	1.256,44
Sutil total	Grădiniță: 913 Școală: 2.945 + 557,15 = 3.502,15	m ²	913,00	3.511,25
S. curte total	—	m ²	—	1.650,93
Szone libere / verzi	—	m ²	411,83	564,16
Scarosabil / pietonal	—	m ²	638,74	1.086,77
C.T.N.	—	—	-0,10	-0,10
C.T.S.	—	—	-0,10	-0,10
P.O.T.	(Sconstruit / Steren) × 100	%	41,55	47,67
C.U.T.	Scd / Steren	—	0,78	1,32
H coama		-	+9,55	+15,10; 11,52
H cornisa		-	+6,20	+10,50; 8,54

c. indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Realizarea investiției nu generează somaj, numărul de salariați rămâne constant.

d. durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata estimată de execuție= 12 luni

AMPLASAMENT

Județul Timiș, Gătaia, str. Carpați-Republicii, nr. 100-102-103/103

C.F. 403317, C.F. 410119, C.F. 401226

Construire corp de clădire P+E cu funcțiile de laboratoare școlare și grupuri sanitare pentru Liceul Teoretic Gătaia, orașul Gătaia, jud. Timiș

Amplasamentul proiectului se află în Orașul Gătaia, județul Timiș, care, din punct de vedere geografic, este situat în zona Sud-Vestică a României pe drumul național DN58 ce leagă municipiul Timișoara cu municipiul Reșița (Caraș-Severin), la 52 km distanță față de Timișoara și 47 km distanță față de Reșița.

Amprenta la sol a corpului de clădire propus se va afla pe două C.F.-uri urmând ca mai apoi, în urma dezmembrărilor și alipirilor, din trei C.F.-uri să rezulte două C.F.-uri aflate în proprietatea orașului Gătaia. Pe cele două C.F.-uri noi-rezultate vor funcționa, la fel ca în prezent, Liceul Teoretic Gătaia și Grădinița cu program prelungit. Corpul nou de clădire propus prin acest proiect, la finalul lucrărilor de recepție și intabulare se va afla pe noul C.F. al Liceului Teoretic Gătaia conform Planului de situație propus și anexat documentației.

Clădirea are un regim de înălțime P+E, iar volumetria și estetica exterioară sunt rezultatul cerințelor din tema de proiectare, al condițiilor structurale și constructive, precum și al contextului urbanistic existent. Înălțimea la cornișă, tipul de învelitoare, materialele, texturile și culorile au fost proiectate astfel încât să se integreze armonios și să completeze fondul construit existent.

Clădirea dispune de un acces principal, două accesuri secundare și două case de scară, în conformitate cu cerințele de securitate la incendiu. Accesul principal și unul dintre accesurile secundare sunt amplasate pe fațada principală și deservește atât cadrele didactice, cât și elevii. Al doilea acces secundar este amplasat pe fațada posterioară și reprezintă un acces controlat, utilizat doar de către sau cu acordul personalului autorizat. Acest acces permite, în principal, legătura pietonală între clădirile Liceului Teoretic și Grădinița cu program prelungit, fiind destinat personalului care se ocupă de întreținerea acestor spații.

Cota pardoselii finite se află la același nivel cu terenul sistematizat/trotuarul amenajat, conform proiectului – parte desenată atașată.

Parter

- La nivelul parterului, spațiile principale sunt **grupurile sanitare**, separate pe sexe și dispuse în două zone distincte.
- Tot la nivelul parterului se află zona de **lobby**, un **spațiu de depozitare** pentru materialele de curățenie, **spațiul tehnic** cu acces direct din exterior, precum și **casele de scară** care asigură legătura verticală între parter și etajul 1.
- În grupurile sanitare situate între axele **1 și 3** sunt prevăzute **8 WC-uri**, **4 pisoare** și **4 lavoare** pentru bărbați, respectiv **9 WC-uri** și **5 lavoare** pentru femei. În această zonă este prevăzută și o **toaletă pentru persoane cu dizabilități**, proiectată și dotată corespunzător.
- În grupurile sanitare situate între axele **4 și 7** sunt prevăzute **12 WC-uri**, **3 pisoare** și **6 lavoare** pentru bărbați, respectiv **11 WC-uri** și **6 lavoare** pentru femei. Și în această zonă este proiectată o **toaletă pentru persoane cu dizabilități**.

Etajul 1

- la nivelul etajului sunt dispuse **două laboratoare** și spațiile de depozitare aferente acestora:
- **Un laborator de chimie**, destinat unui număr de **26 de elevi**, dotat cu două spații de depozitare și toate echipamentele necesare funcționării.
- **Un laborator pentru fizică și biologie**, tot pentru **26 de elevi**, cu două spații de depozitare și toate dotările specifice.

TITULARUL INVESTITIEI: Oras Gătaia (Liceul Teoretic Gătaia)

BENEFICIARUL INVESTITIEI: Oras Gătaia (Liceul Teoretic Gătaia)

Întocmit,
INSPECTOR PATRIMONIU,
RADOVAN CONSTANTIN



DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	15,000.00	3,150.00	18,150.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		15,000.00	3,150.00	18,150.00

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
------------------------	--	-------------	-------------	-------------

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.1.1	Studii de teren	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00

3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	40,000.00	8,400.00	48,400.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.5	Proiectare	110,000.00	23,100.00	133,100.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	80,000.00	16,800.00	96,800.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	15,000.00	3,150.00	15,730.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	50,000.00	10,500.00	60,500.00
3.7	Consultanta	150,000.00	31,500.00	181,500.00

Nr.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	138,000.00	28,980.00	166,980.00
3.7.2	Auditul financiar	12,000.00	2,520.00	14,520.00
3.8	Asistenta tehnica	60,269.14	12,656.52	72,925.66
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	47,269.14	9,926.52	57,195.66
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	8,000.00	1,680.00	9,680.00
TOTAL CAPITOL 3		421,269.14	88,466.52	509,735.66

CAPITOL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	4,524,345.44	950,112.54	5,474,457.98
4.1.1	1 LUCRARI DE BAZA	4,020,023.99	844,205.04	4,864,229.03
4.1.2	2 LUCRARI DE BAZA CONEXE	504,321.45	105,907.50	610,228.95
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	541,108.36	113,632.76	654,741.12
4.3.1	1 LUCRARI DE BAZA	541,108.36	113,632.76	654,741.12

	Utilaje si echipamente aferente obiectului LUCRARI DE BAZA	541,108.36	113,632.76	654,741.12
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	599,935.70	125,986.50	725,922.20
4.5.1	1 LUCRARI DE BAZA	599,935.70	125,986.50	725,922.20
	Dotari aferente obiectului LUCRARI DE BAZA	599,935.70	125,986.50	725,922.20
4.5.1	1 LUCRARI DE BAZA CONEXE	14,697.13	3,086.40	17,783.53
	Dotari aferente obiectului LUCRARI DE BAZA CONEXE	14,697.13	3,086.40	17,783.53
4.6	Active necorporale	4,200.00	882.00	5,082.00
4.6.1	1 LUCRARI DE BAZA	4,200.00	882.00	5,082.00
	Active necorporale aferente obiectului LUCRARI DE BAZA	4,200.00	882.00	5,082.00
TOTAL CAPITOL 4		5,715,464.70	1,200,247.59	6,915,712.28

CAPITOL 5

Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	84,431.63	17,730.64	102,162.27
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	84,431.63	17,730.64	102,162.27
5.1.1.1	1 LUCRARI DE BAZA	84,431.63	17,730.64	102,162.27
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	63,578.12	0.00	63,578.12

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	28,921.83	0.00	28,921.83
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	5,734.36	0.00	5,734.36
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	28,921.93	0.00	28,921.93
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	94,538.29	19,853.04	114,391.33
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	15,000.00	3,150.00	18,150.00
TOTAL CAPITOL 5		257,548.04	40,733.68	298,281.72

CAPITOL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 1%-NEELIGIBIL (1.0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	61,801.65	12,978.35	74,780.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		61,801.65	12,978.35	74,780.00

TOTAL Construire corp de clădire P+E cu funcțiile de laboratoare școlare și grupuri sanitare pentru Liceul Teoretic Gătaia, orașul Gătaia jud. Timiș	6,471,083.53	1,345,576.14	7,816,659.67
TOTAL Constructii+Montaj	4,654,955.14	977,540.58	5,632,495.72

Întocmit,
INSPECTOR PATRIMONIU,
RADOVAN CONSTANTIN

